شركة كردت ون كويت القابضة ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة البيانات المالية المجمعة 31 ديسمبر 2021



هاتف: 2245 2880 / 2295 5000 عاتف فاكس: 22456419 kuwait@kw.ey.com www.ey.com/me

إرنست وبونغ محاسبون قانونيون

العيبان والعصيمي وشركاهم

صندوق رقم ٧٤ الصفاة الكونت الصفاة ١٣٠٠١ ساحة الصفاة برج بيتك الطابق ١٨-٢٠ شارع أحمد الجابر

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى حضرات السادة المساهمين شركة كردت ون كويت القابضة ش.م.ك. (مقفلة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

الرأي

لقد دققنا البيانات المالية المجمعة لشركة كردت ون كويت القابضة ش.م.ك. (مقفلة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يُشار إليهما معاً بـ"المجموعة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2021 وبيانات الدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات حول البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، أن البيانات المالية المجمعة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي المادية، عن المركز المالي المجمع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2021 وعن أدائها المالي المجمع وتدفقاتها النقدية المجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعابير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا طبقًا لتلك المعابير موضحة بمزيد من التفاصيل في تقريرنا في قسم "مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة". ونحن مستقلون عن المجموعة وفقًا لميثاق الأخلاقيات المهنية الدولي للمحاسبين المهنبين الصادر عن المجلس الدولي لمعابير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين المهنبين (بما في ذلك معابير الاستقلالية الدولية) ("الميثاق"). وقد قمنا بالوفاء بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقا لمتطلبات الميثاق. وإننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأى التدقيق.

مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية المجمعة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المجمعة بصورة عادلة وفقاً للمعابير الدولية للتقارير المالية وعن أدوات الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية مجمعة خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية المجمعة، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح، متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بأساس مبدأ الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تعتزم الإدارة تصفية المجموعة أو وقف أعمالها أو في حالة عدم توفر أي بديل واقعي سوى اتخاذ هذا الإجراء.

يتحمل المسؤولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة

إن هدفنا هو الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية المجمعة ككل خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وإصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التوصل إلى تأكيد معقول يمثل درجة عالية من التأكيد إلا أنه لا يضمن أن عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف تنتهي دائمًا باكتشاف الأخطاء المادية في حال وجودها. وقد تنشأ الأخطاء عن الغش أو الخطأ وتعتبر مادية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بصورة فردية أو مجمعة على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية المجمعة.



تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى حضرات السادة المساهمين شركة كردت ون كويت القابضة شركة. (مقفلة) (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدفيق البيانات المالية المجمعة (تتمة) كجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، اتخذنا أحكامًا مهنيةً وحافظنا على الحيطة المهنية خلال أعمال التدقيق. كما قمنا بما يلي:

- ▼ تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ ووضع وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة لتلك المخاطر، وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأينا.
 إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ مادي ناتج عن الغش تفوق مخاطر عدم اكتشاف ذلك الناتج عن الخطأ؛ حيث إن الغش قد يتضمن التواطؤ أو التزوير أو الإهمال المتعمد أو التضليل أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- ◄ فهم أدوات الرقابة الداخلية ذات الصلة بعملية التدقيق لوضع إجراءات التدقيق الملائمة للظروف ولكن ليس لغرض إبداء الرأي حول فعالية أدوات الرقابة الداخلية لدى المجموعة.
- ◄ تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المقدمة من قبل الإدارة.
- ◄ التوصل إلى مدى ملائمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي والقيام، استناداً إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، بتحديد ما إذا كان هناك عدم تأكد مادي متعلق بالأحداث أو الظروف والذي يمكن أن يثير شكًا جوهرياً حول قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وفي حالة التوصل إلى وجود عدم تأكد مادي، يجب علينا أن نأخذ بعين الاعتبار، في تقرير مراقب الحسابات، الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية المجمعة أو تعديل رأينا في حالة عدم ملائمة الإفصاحات. تستند نتائج تدقيقنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مراقب الحسابات. على الرغم من ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.
- ◄ تقييم العرض الشامل للبيانات المالية المجمعة وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها بما في ذلك الإفصاحات وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة تعبر عن المعاملات الأساسية والأحداث ذات الصلة بأسلوب يحقق العرض العادل.
- ◄ الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول المعلومات المالية للشركات أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. ونحن مسؤولون عن إبداء التوجيهات والإشراف على عملية التدقيق وتنفيذها للمجموعة ونتحمل المسؤولية فقط عن رأي التدقيق.

إننا نتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة حول عدة أمور من بينها النطاق المخطط لأعمال التدقيق وتوقيتها ونتائج التدقيق الهامة بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في أدوات الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال التدقيق.



تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى حضرات السادة المساهمين شركة كردت ون كويت القابضة ش.م.ك. (مقفلة) (تتمة)

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

في رأينا أيضاً أن الشركة الأم تحتفظ بدفاتر محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة والبيانات الواردة في تقرير مجلس إدارة الشركة الأم فيما يتعلق بهذه البيانات المالية المجمعة متفقة مع ما هو وارد في هذه الدفاتر، وأننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض التدقيق، كما أن البيانات المالية المجمعة تتضمن جميع المعلومات التي يتطلبها قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، وعقد التأسيس والنظام الأساسي الشركة الأم، وأنه قد أجري الجرد وفقاً للأصول المرعية. حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا لم تقع مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

!

وليد عبدالله العصيمي سجل مراقبي الحسابات رقم 68 فئة أ إرنست ويونغ العيبان والعصيمي وشركاهم

16 فبراير 2022

الكويت

بيان الدخل الشامل المجمع		
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021		
로/	2021 دینار کویتی	2020 دینار کویتی
	-يــر ـريـي	دىيەر سوپىي
الإيرادات إيرادات تمويل	12 512 004	15 625 270
ہیر ادات تموی <i>ن</i> خدمات تأجیر سیار ات	13,513,884 6,499,371	15,635,379 6,513,983
المحامات ناجير شيارات	0,499,371	0,313,983
	20,013,255	22,149,362
تكلفة الإيرادات		
تكلفة تمويل	(1,516,574)	(2,559,037)
تكلفة خدمات تأجير سيارات	(4,757,482)	(4,943,814)
	(6,274,056)	(7,502,851)
صافي الإيرادات	13,739,199	14,646,511
إيرادات أخرى	758,711	1,031,661
مصروفات إدارية	(3,684,873)	(3,247,167)
خسائر من تعديل موجودات مالية	-	(4,000,522)
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة	(6,606,291)	(4,671,026)
مستردات من ديون مشطوبة	1,700,206	1,409,996
الربح قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة		
ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة	5,906,952	5,169,453
حصنة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي	(53,163)	(46,622)
الزكاة	(115,495)	(99,661)
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	(102,498)	(102,500)
ربح السنة	5,635,796	4,920,670
إيرادات شاملة أخرى	-	-
إجمالي الإيرادات الشاملة للسنة	5,635,796	4,920,670
الخاص بـ: مسا <i>همى</i> الشركة الأم	5,551,547	4,823,312
الحصص غير المسيطرة	84,249	97,358
	5,635,796	4,920,670
ربحية السهم الأساسية والمخففة		
ربعيه اللبهم الإساسية والمعتقد	28 فلس	24 فلس —————

بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2021

3 2			
		2021	2020
	ايضاحات	دينار كويتي	دينار كويتي
الموجودات			
النقد والنقد المعادل		1,483,744	2,200,212
مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى		3,387,024	2,688,705
مبالغ مستحقة بموجب اتفاقيات ائتمان بأقساط آجلة	7	106,872,589	115,102,861
عقارات استثمارية	8	3,982,100	-
عقارات للمتاجرة		-	4,615,100
ممتلكات ومعدات	9	13,135,594	12,402,496
الشهرة		5,875,738	5,875,738
إجمالي الموجودات		134,736,789	142,885,112
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
دائنون ومصروفات مستحقة	10	6,275,928	4,128,488
دائنون بموجب تمويل إسلامي	11	46,689,794	62,215,651
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين		2,165,057	1,918,088
مطلوبات تأجير		2,764,722	1,417,393
إجمالي المطلوبات		57,895,501	69,679,620
حقوق الملكية			
رأس المال	12	20,000,000	20,000,000
احتياطي إجباري	13	7,820,941	7,238,671
أرباح مرحلة		46,371,016	43,401,739
حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم		74,191,957	70,640,410
الحصص غير المسيطرة		2,649,331	2,565,082
إجمالي حقوق الملكية		76,841,288	73,205,492
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		134,736,789	142,885,112

حازم علي الهلال المطيري الرئيس التنفيذي

جمال عبدالله علي دشتي نائب رئيس مجلس الإدارة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

			ساهمي الشركة الأم	الخاصة بم		
المجموع دينار كويتي	 الحصص غير المسيطرة دينار كويتي	الإجمالي الفرعي دينار كويتي	آرباح مرحلة دينار كويتي	احتياطي اجباري دينار كويتي	رأس المال دينار كويتي	
73,205,492	2,565,082	70,640,410	43,401,739	7,238,671	20,000,000	كما في 1 يناير 2021
5,635,796	84,249	5,551,547	5,551,547		-	ربح السنة
5,635,796	84,249	5,551,547	5,551,547	-	-	إجمالي الإيرادات الشاملة للسنة
-	-	-	(582,270)	582,270	-	استقطاع إلمى الاحتياطي الإجباري
(2,000,000)		(2,000,000)	(2,000,000)		-	توزيعات أرباح مدفوعة
76,841,288	2,649,331	74,191,957	46,371,016	7,820,941	20,000,000	كما في 31 ديسمبر 2021
	. <u>-</u>		ساهمي الشركة الأم			
G!!	الحصص غير المسيطرة	الإجمالي الفر عي	أرباح مرحلة	احتياطي احداده	ر أس المال	
المجموع دينار كويتي	عير المسلطره دينار كويتي	الإجمالي القرعي دينار كويتي	مرحلة دينار كويتي	الجباري دينار كويتي	المال دینار کویتي	
69,484,822	2,467,724	67,017,098	40,285,637	6,731,461	20,000,000	كما في 1 يناير 2020
4,920,670	97,358	4,823,312	4,823,312	-	- -	ربح السنة
4,920,670	97,358	4,823,312	4,823,312		-	إجمالي الإيرادات الشاملة للسنة
-	-	-	(507,210)	507,210	-	تحويل إلى الاحتياطي الإجباري
(1,200,000)	-	(1,200,000)	(1,200,000)	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة
73,205,492	2,565,082	70,640,410	43,401,739	7,238,671	20,000,000	كما في 31 ديسمبر 2020

			ti z czeli cedzacili ed.
			بيان التدفقات النقدية المجمع المنتزيل تترين المجمع المحمد 2021
2020	2021		للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021
2020 دینار کویتی	2021 دینار کویتی	ايضاحات	
_	-		أنشطة التشغيل
			الربح قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة ومكافأة أعضاء مجلس
5,169,453	5,966,022		الإدارة
	, ,		تعديلات غير نقدية لمطابقة الربح بصافي التدفقات النقدية:
			, -
2,997,241	3,037,903	9	استهلاك
-	-	9	شطب ممتلكات ومعدات
212,940	270,333		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
4,671,026	6,606,291	7	خسائر الانتمان المتوقعة لمبالغ مستحقة بموجب اتفاقيات ائتمان بأقساط أجلة
974	12,953		خسائر الائتمان المتوقعة لمدينين تجاريين
4,000,522	-		خسائر من تعديل موجودات مالية
(1,409,996)	(1,700,206)		استرداد من دیون مشطوبة
2,559,037	1,516,574		تكلفة تمويل
1,145,725	-		خسارة من بيع ممتلكات ومعدات
-	(127,000)		ربح بيع عقار استثماري
			
19,346,922	15,582,870		tituti i testici
			التعديلات على رأس المال العامل:
5,751,856	1,623,981		مبالغ مستحقة بموجب اتفاقيات ائتمان بأقساط آجلة
1,149,285	(711,272)		مدينون تجاريون ومدينون آخرون
(3,506,009)	2,147,441		دائنون ومصروفات مستحقة
3,659,050	6,500,000		استلام أرصدة دائنة بموجب تمويل إسلامي
(16,771,286)	(22,025,857)		سداد أر صدة دائنة بموجب تمويل إسلامي تراد تريار المنطقة الموجب تمويل السلامي
(2,336,640)	(1,516,574)		تكلفة تمويل مدفوعة
7 202 170	1 (00 500		التدفقات النقدية الناتجة من العمليات
7,293,178	1,600,589		التدفيات التديه النائجة من العمليات مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة
(114,114)	(23,364)		محافاه تهایه الحدمه تلمو طعیل مددوعه
7,179,064	1,577,225		صافى التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
			<u> </u>
			أنشطة الاستثمار
330	966,400		متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
(3,209,585)	(4,709,331)		شراء ممتلكات ومعدات
-	760,000		المحصل من بيع عقار استثماري
(3,209,255)	(2,982,931)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار
			أنشطة التمويل
(1,462,405)	2,689,238		صافي الحركة في مطلوبات تأجير
(1,200,000)	(2,000,000)	13	توزيعات أرباح مدفوعة
			
(2,027,205)	(2,278,250)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل
1,307,404	(716,468)		صافي (النقص) الزيادة في النقد والنقد المعادل
892,808	2,200,212		النقد والنقد المعادل في بداية السنة
2,200,212	1,483,744		النقد والنقد المعادل في نهاية السنة
			· • • •

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

1- معلومات عن الشركة والأنشطة

تم التصريح بإصدار البيانات المالية المجمعة لشركة كردت ون كويت القابضة ش.م.ك. (مقفلة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة ("المجموعة") للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 وفقاً لقرار أعضاء مجلس الإدارة في 16 فبراير 2022. للمساهمين صلاحية تعديل هذه البيانات المالية المجمعة خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوية.

إن الشركة الأم هي شركة مساهمة كويتية تم تسجيلها في الكويت في 25 يوليو 2005 وتضطلع بالأنشطة التالية:

- 1. تملك أسهم وحصص في شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك حصص في شركات ذات مسئولية محدودة كويتية أو أجنبية والاشتراك في تأسيس هذه الشركات بنوعيها وتمويلها وإدارتها وكفالتها لدى الغير.
- تمويل الشركات التي تملك فيها أسهم وكفالتها لدى الغير وفي هذه الحالة يتعين ألا تقل نسبة مشاركة الشركة القابضة في رأس مال الشركة المقترضة عن 20%.
- 3. تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو حقوق امتياز أو أي حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات أخرى أو استغلالها سواء داخل الكويت أو خارجها.
 - 4. تملك المنقولات والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقا للقانون.
- 5. استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة الأم عن طريق استثمارها في محافظ استثمارية و عقارية تدار من قبل شركات متخصصة.

تضطلع شركاتها التابعة بتقديم تسهيلات ائتمانية للعملاء من خلال بيع البضاعة والخدمات بأقساط آجلة وتأجير السيارات.

تتم جميع الأنشطة وفقًا لأحكام الشريعة الإسلامية السمحة، طبقًا لما تعتمده هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للشركة الأم.

إن عنوان المكتب المسجل للشركة الأم هو منطقة الشويخ الصناعية الثالثة، مبنى رقم 170، ص.ب. 2220 الصفاة 13023 الكويت.

2.1 أساس الإعداد

بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعابير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معابير المحاسبة الدولية.

أساس الاعداد

تم عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي والذي يمثل أيضا العملة الرئيسية للمجموعة.

يتم إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.

تم إعادة تصنيف بعض المبالغ للسنة السابقة بحيث تتوافق مع العرض للسنة الحالية. ولم يكن لإعادة التصنيف أي تأثير على حقوق الملكية المسجلة سابقا وربح السنة المنتهية بذلك التاريخ.

أساس التجميع

تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة كما في 31 ديسمبر 2021.

إن الشركة التابعة هي شركة تخضع لسيطرة الشركة الأم. تنشأ السيطرة عندما يكون لدى الشركة الأم القدرة على التحكم بشكل مباشر أو غير مباشر في السياسات المالية والتشغيلية للمنشأة لتستفيد من أنشطتها.

يتم تجميع الشركة التابعة بالكامل منذ تاريخ الحيازة وهو تاريخ انتقال السيطرة إلى الشركة الأم ويستمر التجميع حتى تاريخ توقف تلك السيطرة. يتم إعداد البيانات المالية المشركة التابعة لنفس فترة البيانات المالية المجمعة للشركة الأم باستخدام سياسات محاسبية مماثلة. يتم عند التجميع استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات بين شركات المجموعة والأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة من المعاملات فيما بين الشركات وتوزيعات الأرباح بالكامل.

تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة التالية ويشار إليها بـ "المجموعة":

الأنشطة	الفعلية	الملكية	اسم الشركة
		2021	
تمويل شراء السيارات	100%	100%	شركة تسهيلات الساير للتجارة العامة والمقاولات (حازم المطيري وشركاه) ذ.م.م.
تأجير السيارات للغير	51%	51%	شركة صفينه لتأجير السيارات ذ.م.م.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

2.1 أساس الإعداد (تتمة)

أساس التجميع (تتمة)

تنشأ السيطرة عندما تتعرض المجموعة لمخاطر أو يكون لها حقوق في عائدات متغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها وبصورة محددة، فيها ويكون لديها القدرة على التأثير على تلك العائدات من خلال سيطرتها على الشركة المستثمر فيها. وبصورة محددة، تسيطر المجموعة على الشركة المستثمر فيها فقط عندما يكون لدى المجموعة:

- ◄ السيطرة على الشركة المستثمر فيها (أي الحقوق الحالية التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة الخاصة بالشركة المستثمر فيها)
 - ◄ التعرض لمخاطر أو حقوق في عائدات متغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها
 - ◄ القدرة على استخدام سيطرتها على الشركة المستثمر فيها في التأثير على عائداتها

عندما تحتفظ المجموعة بأقل من أغلبية حقوق التصويت أو حقوق مماثلة للشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في اعتبارها كافة المعلومات والظروف ذات الصلة عند تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها بما في ذلك:

- الترتيب التعاقدي القائم مع حاملي الأصوات الآخرين في الشركة المستثمر فيها
 - · الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى
 - حقوق التصويت لدى المجموعة وحقوق التصويت المحتملة

تعيد المجموعة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها في حالة إذا كانت المعلومات والظروف تشير إلى وجود تغيرات في عامل واحد أو أكثر من العوامل الثلاثة للسيطرة. يبدأ تجميع الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة وتتوقف هذه السيطرة عندما تفقد المجموعة سيطرتها على الشركة التابعة. ويتم إدراج الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات المتعلقة بالشركة التابعة التي تم حيازتها أو بيعها خلال السنة في البيانات المالية المجمعة من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة حتى تاريخ توقف سيطرة المجموعة على الشركة التابعة.

تتعلق الأرباح أو الخسائر وكل بند من بنود الإيرادات الشاملة الأخرى بمساهمي الشركة الأم للمجموعة والحصص غير المسيطرة حتى إن أدى ذلك إلى رصيد عجز في الحصص غير المسيطرة. ويتم إجراء تعديلات عند الضرورة على البيانات المالية للشركة التابعة لكي تتماشى السياسات المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة.

يتم المحاسبة عن التغير في حصة الملكية في شركة تابعة، دون فقد السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية. إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها:

- · تستبعد موجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة.
 - تستبعد القيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة.
- تستبعد فروق تحويل العملات الأجنبية المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية.
 - تعمل على تسجيل القيمة العادلة للمقابل المستلم.
 - ◄ تعمل على تسجيل القيمة العادلة لأى استثمار محتفظ به.
 - تعمل على تسجيل أي فائض أو عجز في الأرباح أو الخسائر.
- ▼ تعيد تصنيف حصة الشركة الأم من البنود المسجلة سابقاً في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى الأرباح أو الخسائر أو الأرباح المرحلة، إذا كان ذلك مناسبا ومتى اقتضت الضرورة ذلك إذا قامت المجموعة ببيع الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة مباشرة.
- إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها تعمل على إلغاء الاعتراف بالموجودات ذات الصلة بما في ذلك الشهرة والمطلوبات والحصص غير المسيطرة والبنود الأخرى لحقوق الملكية بينما يتم تسجيل أي ربح أو خسارة ناتجة في بيان الدخل الشامل المجمع. يتم تسجيل أي استثمار متبقى وفقًا للقيمة العادلة.

2.2 التغيرات في السياسة المحاسبية والإفصاحات

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في اعداد هذه البيانات المالية المجمعة مماثلة لتلك المستخدمة في السنة المالية السابقة باستثناء المبين أدناه:

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

2.2 التغيرات في السياسة المحاسبية والإفصاحات (تتمة)

المعايير المعدلة والتفسيرات

فيما يلى طبيعة وتأثير التعديلات كل على حدة:

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 ومعيار المحاسبة الدولي 8: تعريف المعلومات الجوهرية

تقدم هذه التعديلات تعريفاً جديداً للمعلومات الجوهرية الذي يبين أن "المعلومات تعتبر جوهرية في حالة إذا كان حذفها أو عدم صحة التعبير عنها أو إخفائها من المتوقع بصورة معقولة أن يؤثر على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للبيانات المالية ذات الغرض العام استنادا إلى تلك البيانات المالية بما يقدم معلومات مالية عن المنشأة القائمة بإعدادها". توضح التعديلات أن اتصاف المعلومات بالجوهرية يعتمد على طبيعة وحجم المعلومات سواء بصورة فردية أو بالاندماج مع المعلومات الأخرى في سياق البيانات المالية المجمعة. ويكون عدم صحة التعبير عن المعلومات جوهريا إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن يؤثر على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون.

ليس من المتوقع أن يكون للتعديلات على تعريف المعلومات الجوهرية تأثير مادي على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

الإطار المفاهيمي لإعداد التقارير المالية الصادر في 29 مارس 2018

إن الإطار المفاهيمي لا يمثل معياراً أو لا يتجاوز أي من المفاهيم الواردة به المفاهيم أو المتطلبات الواردة في أي معيار. إن الغرض من الإطار المفاهيمي هو مساعدة مجلس معايير المحاسبة الدولية في وضع المعايير ومساعدة القائمين بإعداد هذه المعايير على وضع سياسات محاسبية مماثلة حينما لا يوجد معيار مطبق وكذلك مساعدة كافة الأطراف على استيعاب وتفسير المعايير. يؤثر ذلك على تلك الشركات التي قامت بتطوير سياساتها المحاسبية بناء على الإطار المفاهيمي. يتضمن الإطار المفاهيم الجديدة ويقدم تعريفات حديثة وكذلك معايير الاعتراف بالموجودات والمطلوبات ويوضح أيضاً بعض المفاهيم الهامة. لم يكن لهذه التعديلات تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تسري العديد من التعديلات والتفسيرات الأخرى لأول مرة لسنة 2021 إلا أنه ليس لها تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات صدرت ولكن لم تسر بعد.

الإصلاح المعياري لمعدلات الفائدة - المرحلة 2: تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9، ومعيار المحاسبة اللهولي و3، والمعيار الدولي للتقارير المالية 16 المعيار الدولي للتقارير المالية 16 تقدم التعديلات إعفاءات مؤقتة والتي تتعلق بالتأثيرات على البيانات المالية عندما يتم استبدال معدل (الإيبور) المعروض فيما بين البنوك بمعدل فائدة خالى تقريباً من المخاطر

تتضمن التعديلات المبررات العملية التالية:

- ◄ مبرر عملي يستازم تغيرات تعاقدية أو تغيرات على التدفقات النقدية التي تكون مطلوبة بصورة مباشرة لعملية الإصلاح،
 والتي يتم معاملتها كتغيرات في سعر الفائدة المتغيرة، بما يعادل الحركة في سعر الفائدة السوقية.
- ◄ السماح بالتغييرات التي يتعين إجراؤها بموجب متطلبات إصلاح معدل الإيبور لتحوط التصنيفات وتحوط الوثائق دون توقف علاقة التحوط.
- ◄ تقديم إعفاء مؤقت للشركات من استيفاء المتطلبات التي يتم تحديدها بصورة منفصلة عندما يتم تصنيف الأداة التي تحمل معدل فائدة خالى تقريباً من المخاطر كتحوط لبند المخاطر.

لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة. تعتزم المجموعة استخدام المبررات العملية في الفترات المستقبلية عندما تصبح سارية المفعول.

2.3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة

دمج الأعمال والشهرة

إن دمج الأعمال هو تجميع منشآت أو أنشطة أعمال منفصلة ضمن منشأة واحدة لإعداد التقارير المالية نتيجة قيام إحدى الشركات، وهي المشتري، بالحصول على السيطرة على أحد أنشطة الأعمال أو أكثر. يتم المحاسبة عن عمليات دمج الأعمال باستخدام طريقة الحيازة المحاسبية. وفقاً لهذه الطريقة، يقوم المشتري بإدراج الموجودات المحددة التي تم حيازتها والمطلوبات المقدرة بالإضافة إلى أية حصص غير مسيطرة أخرى في الشركة المشتراة عند تاريخ الحيازة بصورة مستقلة عن الشهرة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

2.3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

دمج الأعمال والشهرة (تتمة)

يتم فياس الموجودات المُحددة التي تم حيازتها والمطلوبات المقدرة في تاريخ الحيازة وفقاً للقيمة العادلة. بالنسبة لكل عملية دمج أعمال، يقوم المشتري بقياس الحصص غير المسيطرة في الشركة المشتراة وفقاً لنسبة الحصة في صافي الموجودات المحددة في الشركة المشتراة.

إذا تحقق دمج الأعمال على مراحل، يتم إعادة قياس القيمة العادلة في تاريخ الحيازة لحصة ملكية المشتري المحتفظ بها سابقاً في الشركة المشتراة بالقيمة العادلة في تاريخ الحيازة من خلال بيان الدخل الشامل المجمع.

تسجل الشهرة الناتجة عن دمج الأعمال كما في تاريخ الحيازة بما يزيد عن التالي:

- (أ) إجمالي المقابل المحول، والقيمة العادلة لأية حصص غير مسيطرة في الشركة المشتراة المقاسة وفقاً لنسبة الحصص غير المسيطرة في صافي الموجودات المحددة في الشركة المشتراة والقيمة العادلة كما في تاريخ الحيازة لحصة الملكية التي يحتفظ بها المشتري سابقًا في الشركة المشتراة؛
 - (ب) صافى المبالغ في تاريخ الحيازة للموجودات المحددة التي تم حيازتها والمطلوبات المقدرة وفقاً للقيمة العادلة.

إذا كان هذا المقابل أقل من القيمة العادلة لصافي موجودات الشركة التابعة التي تم حيازتها، يتم تسجيل الفرق في بيان الدخل الشامل المجمع.

يتم توزيع الشهرة على كل وحدة من وحدات إنتاج النقد لدى المجموعة أو مجموعات وحدات إنتاج النقد ويتم اختبارها سنويا لتحديد انخفاض القيمة وتقييمها بصورة منتظمة لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض القيمة. يتم تحديد انخفاض قيمة الشهرة بتقييم المبلغ الممكن استرداده لوحدة إنتاج النقد التي تتعلق بها الشهرة.

إن المبلغ الممكن استرداده هو القيمة أثناء الاستخدام لوحدة إنتاج النقد والتي تتمثل في صافي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة المتوقعة من وحدة إنتاج النقد. عندما يكون المبلغ الممكن استرداده لوحدة إنتاج النقد أقل من القيمة الدفترية للوحدة، يتم توزيع خسارة انخفاض القيمة أولاً لتخفيض القيمة الدفترية لأي شهرة مخصصة لتلك الوحدة ثم توزع على الموجودات الأخرى للوحدة بصورة نسبية على أساس القيمة الدفترية لكل أصل بالوحدة. إن أي خسارة من انخفاض القيمة الدفترية الكل أصل بالوحدة. إن أي خسارة من انخفاض القيمة المحققة للشهرة لا يتم ردها في الفترة اللاحقة.

عندما تشكل الشهرة جزءا من وحدة إنتاج النقد (مجموعة من وحدات إنتاج النقد) ويتم استبعاد جزء من العملية بداخل الوحدة، يتم إدراج الشهرة المرتبطة بالعملية المستبعدة في القيمة الدفترية للعملية عند تحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة عند استبعاد العملية.

الاعتراف بالإيرادات

تسجل الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء عند تحويل السيطرة على البضاعة أو الخدمات إلى العميل بمبلغ يعكس المقابل الذي تتوقع المجموعة أحقيتها في الحصول عليه مقابل تلك البضاعة أو الخدمات. وانتهت المجموعة إلى أنها تعمل كشركة أساسية في معظم ترتيبات إيراداتها حيث إنها تسيطر بصورة نمطية على البضاعة أو الخدمات قبل نقلها إلى العميل.

يجب الوفاء بمعايير الاعتراف المحددة التالية قبل الاعتراف بالإيرادات:

اپر ادات تمویل

تسجل إير ادات التمويل باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي. يشمل الاحتساب كافة الشروط التعاقدية للأداة المالية كما يشمل أي أتعاب أو تكاليف إضافية تتعلق مباشرة بالأداة المالية وتكون جزءا لا يتجزأ من معدل الربح، باستثناء مخصص الخسائر الائتمانية المستقبلية.

تكلفة تمويل

تسجل تكاليف التمويل على التسهيلات البنكية كمصروفات في بيان الدخل الشامل المجمع باستخدام طريقة سعر الفائدة/معدل الربح الفعلى.

خدمات تأجير السيارات

يتم الاعتراف بالإبرادات من خدمات تأجير السيارات على أساس القسط الثابت على مدى مدة العقد/مدة التأجير.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

2.3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

عقود التأجير

موجودات حق الاستخدام

تسجل المجموعة موجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد التأجير (أي تاريخ توفر الأصل الأساسي للاستخدام). يتم قياس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة ناقصًا أي استهلاك متراكم وخسائر انخفاض القيمة، ويتم تعديلها مقابل أي عملية إعادة قياس لمطلوبات التأجير المسجلة، والتكاليف المبدئية المباشرة المتكبدة، ومدفوعات التأجير التي تمت في أو قبل تاريخ البدء، ناقصًا أي حوافز تأجير مستلمة. ما لم تكن المجموعة متأكدة بشكل معقول من الحصول على ملكية الأصل المؤجر في نهاية مدة عقد التأجير، يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر للموجودات ومدة التأجير أيهما أقصر. تتعرض موجودات حق الاستخدام للانخفاض في القيمة.

مطلوبات التأجير

في تاريخ بدء عقد التأجير، تسجل المجموعة مطلوبات التأجير المقاسة بالقيمة الحالية لمدفوعات التأجير التي يتعين سدادها على مدى مدة عقد التأجير، تتضمن مدفوعات التأجير مدفوعات ثابتة (بما في ذلك المدفوعات الثابتة بطبيعتها) ناقصًا أي حوافز تأجير مستحقة ومدفوعات التأجير المتغيرة التي تستند إلى مؤشر أو سعر، والمبالغ المتوقع سدادها بموجب ضمانات القيمة التخريدية. تتضمن مدفوعات التأجير أيضًا سعر ممارسة خيار الشراء المؤكد ممارسته من قبل المجموعة بصورة معقولة ومدفوعات غرامات إنهاء مدة عقد التأجير إذا كانت مدة عقد التأجير تعكس ممارسة المجموعة لخيار الإنهاء. يتم تسجيل مدفوعات التأجير المتغيرة التي لا تستند إلى مؤشر أو سعر كمصروف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يستدعى حدوث السداد.

عند احتساب القيمة الحالية لمدفوعات التأجير، تستخدم المجموعة معدل الاقتراض المتزايد في تاريخ بدء التأجير في حالة عدم إمكانية تحديد معدل الفائدة المتضمن في عقد التأجير بسهولة. بعد تاريخ البدء، يتم زيادة مبلغ مطلوبات التأجير لتعكس تراكم الفائدة وتخفيض قيمة مدفوعات التأجير المقدمة. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية لمطلوبات التأجير في مدفوعات التأجير الثابتة بطبيعتها أو في التقييم لشراء الأصل الأساسي.

عقود التأجير قصيرة الأجل و عقود الموجودات منخفضة القيمة

تطبق المجموعة إعفاء الاعتراف بعقود التأجير قصيرة الأجل على عقود التأجير قصيرة الأجل (أي عقود التأجير التي تبلغ مدتها 12 شهرًا أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار الشراء). كما تطبق أيضًا إعفاء الاعتراف بالموجودات منخفضة القيمة على عقود التأجير التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم إدراج مدفوعات التأجير على عقود التأجير قصيرة الأجل وعقود تأجير الموجودات منخفضة القيمة كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدى فترة التأجير.

المجموعة كمؤجر

إن عقود التأجير التي لا تقوم المجموعة بموجبها بنقل كافة المخاطر والمزايا الهامة المرتبطة بملكية الأصل يتم تصنيفها كعقود تأجير تشغيلي. تضاف التكاليف المبدئية المباشرة المتكبدة في التفاوض حول عقد التأجير التشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر وتسجل على مدى فترة التأجير على نفس أساس إيرادات التأجير. تُسجل الإيجارات المحتملة كإيرادات في فترة اكتسابها.

حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمى

تحتسب المجموعة حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي بنسبة 1% من ربح السنة وفقاً للحساب المعدل استناداً إلى قرار أعضاء مجلس إدارة المؤسسة الذي ينص على أنه يجب استبعاد الاستقطاع إلى الاحتياطي الاجباري والخسائر المتراكمة المرحلة من ربح السنة عند تحديد الحصة.

الزكاة

يتم احتساب حصة الزكاة طبقا لمتطلبات قرار وزارة المالية رقم 2007/58 الذي يسري اعتباراً من 10 ديسمبر 2007.

ممتلكات ومعدات

تسجل الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض في القيمة، إن وجد. تدرج الأرض والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة.

تدرج الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة. عقب الإتمام، يتم تحويل الأعمال قيد التنفيذ إلى فئة الممتلكات والمعدات ذات المراة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

2.3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

ممتلكات ومعدات (تتمة)

يحتسب استهلاك الممتلكات والمعدات على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة كما يلى:

◄ أثاث وتركيبات
 5 - 10 سنوات

مبنی 20-50 سنة -50

يتم رسملة المصروفات المتكبدة لاستبدال جزء من أحد بنود الممتلكات والمعدات التي يتم المحاسبة عنها بصورة منفصلة ويتم شطب القيمة الدفترية للجزء المستبدل. ويتم رسملة المصروفات اللاحقة الأخرى فقط عندما تحقق زيادة المنافع الاقتصادية لبند الممتلكات والمعدات المتعلق بها. وتسجل كافة المصروفات الأخرى في بيان الدخل الشامل المجمع عند تكدها.

إن بند الممتلكات والمعدات وأي جزء جوهري مسجل مبدئياً يتم استبعاده عند البيع أو عند عدم توقع منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه. تدرج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إلغاء الاعتراف بالأصل (المحتسبة بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل) في بيان الدخل الشامل المجمع عند إلغاء الاعتراف بالأصل.

يتم مراجعة القيم التخريدية والأعمار الإنتاجية وطرق الاستهلاك للموجودات ويتم تعديلها إذا كان ذلك ملائمًا وجو هريًا، في نهاية كل سنة مالية.

عقارات استثمارية

يتم قياس العقارات الاستثمارية مبدئياً بالتكافة بما في ذلك تكاليف المعاملة. لاحقاً للاعتراف المبدئي، تدرج العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة التي تعكس ظروف السوق في تاريخ البيانات المالية المجمعة. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية ضمن بيان الدخل المجمع في السنة التي تنشأ فيها. ويتم تحديد القيمة العادلة استناداً إلى تقييم سنوي يتم إجراؤه من قبل مقيم مستقل.

يتم إلغاء الاعتراف بالعقارات الاستثمارية عندما يتم بيعها أو عندما يتم سحب العقارات الاستثمارية بصفة دائمة من الاستخدام ولا يتوقع أي منافع اقتصادية مستقبلية من بيعها. ويتم الاعتراف بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل في بيان الدخل الشامل المجمع في فترة إلغاء الاعتراف.

انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة في تاريخ كل بيانات مالية مجمعة بمراجعة القيمة الدفترية لموجوداتها غير المالية لتحدد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن تلك الموجودات قد تعرضت لخسارة انخفاض القيمة. فإذا ما ظهر مثل ذلك المؤشر، يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده لهذا الأصل حتى يمكن تحديد مقدار خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجدت). في الحالة التي لا يمكن فيها تقدير المبلغ الممكن استرداده لوحدة إنتاج النقد التي ينتمي إليها هذا الأصل. عندما يمكن تحديد أساس معقول وثابت للتوزيع، توزع الموجودات أيضاً على الوحدات الفردية لإنتاج النقد أو يتم توزيعها على أصغر مجموعة من وحدات إنتاج النقد والتي يمكن أن يحدد لها أساس معقول وثابت للتوزيع.

إن المبلغ الممكن استرداده هو القيمة العادلة ناقصاً التكاليف حتى البيع أو القيمة أثناء الاستخدام، أيهما أكبر. عند تحديد القيمة أثناء الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المتعلقة بالأصل.

في حالة تقدير المبلغ الممكن استرداده للأصل (أو وحدة إنتاج النقد) بأقل من قيمته الدفترية، يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل (وحدة إنتاج النقد) إلى مقدار مبلغه الممكن استرداده. يتم إدراج خسارة الانخفاض في القيمة مباشرة في بيان الدخل الشامل المجمع.

إذا تم رد خسارة الانخفاض في القيمة لاحقاً وباستثناء رد خسارة انخفاض القيمة المسجلة للشهرة والتي لا يتم ردها في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (وحدة إنتاج النقد) إلى مقدار التقدير المعدل لمبلغه الممكن استرداده بحيث ألا تتجاوز القيمة الدفترية بعد الزيادة تلك القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها في حال عدم الاعتراف بأي خسارة نتيجة الانخفاض في قيمة الأصل (وحدة إنتاج النقد) في السنوات السابقة. يتم إدراج رد خسارة الانخفاض في القيمة مباشرةً في بيان الدخل الشامل المجمع.

ايضاحات حول البيانات المالية المجمعة

كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية

أ) الاعتراف المبدئي والقياس

يثم مبدئيا تسجيل المبالغ المستحقة بموجب اتفاقيات ائتمان بأقساط آجلة وأوراق الدين المالية عند استحداثها. ويتم الاعتراف بكافة الموجودات الماليَّة والمطلوبات المالية الأخرى مبدئيا عندما تصبح المجموعة طرفا في الأحكام التعاقدية للأداة.

يعتمد تصنيف الأدوات المالية عند الاعتراف المبدئي على شروطها التعاقدية ونموذج الأعمال المستخدم في إدارة الأدوات. وتقاس الأدوات المالية مبدئياً وفقاً لقيمتها العادلة باستثناء في حالة الموجودات المالّية والمطلوبات المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم إضافة أو اقتطاع تكاليف المعاملة من هذا المبلغ. يتم قياس المدينين وفقاً لسعر

ب) التصنيف والقياس اللاحق عند الأحل المالي: بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى - عند الاعتراف المبدئي، يتم تصنيف الأصل المالي: بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى -الاستثمار في الدين، أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى - الاستثمار في أسهم، أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. لا يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية لاحقا للاعتراف المبدئي، ما لم تقم المجموعة بتغيير نموذج أعمالها المختص بإدارة الموجودات المالية؛ وفي هذه الحالة، يعاد تصنيف كافة الموجودات المالية المتأثرة بالتغيير في اليُّوم الأول لفترة البيانات المالية المجمعة التالي للتغيّر في نموذج الأعمال.

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المطفأة عندما يستوفي الشروط التالية ولم يتم تصنيفه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو

- يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يستهدف الاحتفاظ بالموجو دات لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية، و
- تحدد شروط التعاقد للأصل المالي تواريخ معينة للتدفقات النقدية التي تمثل فقط مدفوعات أصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ القائم.

يتم قياس الاستثمار في الدين بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الاخرى فقط عندما يستوفي الشروط الاتية ولم يتم تصنيفه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال تتحقق أهدافه بتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية وبيع الموجودات المالية،
- تحدد شروط التعاقد للاداة تواريخ معينة للتدفقات النقدية التي تمثل فقط مدفوعات اصل المبالغ والفوائد على اصل المبلغ

عند الاعتراف المبدئي باستثمار في أسهم غير محتفظ به لغرض المتاجرة، يجوز للمجموعة أن تختار - على نحو غير قابل للإلغاء - عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى. يتم إجراء هذا الاختيار وفقاً لكل استثمار على حدة.

ويتم قياس كافة الموجودات المالية غير المصنفة كمقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأُخْرى وفقا للموضح أعلاه وفقاً للقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. عند الاعتراف المبدئي، يجوز للمجموعة على نحو غير قابل للإلغاء تصنيف الأصل المالي الذي لا يستوفي متطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى كمدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا أدى ذلك إلى استبعاد الفروق المحاسبية التي قد تنشأ أو الحد منها بصورة جو هرية.

الموجودات المالية- تقييم نموذج الأعمال

تقوِم المجموعة بتقييم الغرض من نموذج الأعمال الذي ينتمي إليه الأصل على مستوى المحفظة وتعتبر هذه الطريقة الأفضل لتعكس كيفية إدارة الأعمال ونوعية المعلومات المقدمة إلى الإدارة. تتضمن هذه المعلومات:

- السياسات والأهداف المحددة للمحفظة والعملية المتبعة لتنفيذ هذه السياسات. ويتضمن ذلك ما إذا كانت استر اتيجية الإدارة تركز على اكتساب إيرادات الفوائد التعاقدية والاحتفاظ بمعدل فوائد معينة ومطابقة مدة الموجودات المالية بمدة المطلوبات ذات الصلة أو التدفقات النقدية الخارجة المتوقعة أو تسجيل تدفقات نقدية من خلال بيع الموجودات،
 - كيفية تقييم أداء المحفظة واعداد تقارير بشأنها إلى إدارة المجموعة،
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال) وكيفية إدارة هذه
- كيفية مكافأة مديري الأعمال ــ مثل ما إذا كانت المكافأة تعتمد على القيمة العادلة للموجودات المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية التي يتم تحصيلها، و
- معدل وحجم وتوقيت مبيعات الموجودات المالية في الفترات السابقة، وأسباب هذه المبيعات والتوقعات حول المبيعات المستقبلية. إن معاملة تحويل الموجودات المالية إلى أطراف أخرى في معاملات غير مؤهلة للاستبعاد لا تعتبر مبيعات لهذا الغرض، بما يتفق مع الاعتراف المستمر للمجموعة بهذه الموجودات.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

2.3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

الموجودات المالية- تقييم نموذج الأعمال (تتمة)

إن الموجودات المالية المحتفظ بها للمتاجرة أو التي يتم إدارتها وتقييم أدائها على أساس القيمة العادلة يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم الاحتفاظ بالمبالغ المستحقة بموجب اتفاقيات ائتمان بأقساط آجلة والأرصدة المدينة الأخرى بالتكلفة المطفأة.

الموجودات المالية ــ تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تتضمن فقط أصل المبلغ والفائدة فقط

لأغراض هذا التقييم، يعرفُ "أصل المبلغ" بالقيمة العادلة للأصل المالي في تاريخ الاعتراف. وتعرف "الفوائد" بمقابل القيمة الزمنية للأموال ومخاطر الائتمان المرتبطة بأصل المبلغ القائم خلال فترة معينة من الزمن ومخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية الاخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية) بالإضافة إلى هامش الربح.

عند تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تتضمن فقط أصل المبلغ والفائدة، تأخذ المجموعة في اعتبارها الشروط التعاقدية للأداة. ويتضمن ذلك، تقييم ما إذا كان الأصل المالي يتضمن شروط تعاقدية تؤدي إلى تغيير توقيت أو قيمة التدفقات النقدية التعاقدية بحيث لا تستوفي هذا الشرط. عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة في اعتبارها ما يلي:

- الأحداث المحتملة التي قد تؤدي إلى تغيير قيمة وتوقيت استلام التدفقات النقدية،
- ◄ الشروط التي قد تؤدي إلى تعديل معدل الكوبونات التعاقدية بما في ذلك سمات المعدلات المتغيرة،
 - ◄ المدفو عات مقدما وشروط التمديد،
- ◄ الشروط التي تمنع مطالبة المجموعة بالتدفقات النقدية من موجودات معينة (مثل ترتيبات الموجودات بدون حق الرجوع)، و

إن سمات المدفوعات مقدما تتسق مع معايير مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط إذا كان المبلغ المدفوع مقدماً يمثل بصورة جوهرية المبالغ غير المدفوعة من أصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ القائم والذي قد يتضمن تعويض إضافي معقول للإنهاء المبكر للعقد. إضافة الي ذلك، وبالنسبة للأصل المالي الذي تم حيازته مقابل خصم أو علاوة على القيمة الاسمية التعاقدية، فإن العوامل التي تتيح أو تتطلب سداد مبلغ مالي مقدما يمثل بصورة رئيسية القيمة الاسمية للعقد زائداً الفوائد التعاقدية المستحقة (غير المدفوعة) (والتي قد تتضمن أيضا تعويض إضافي معقول للإنهاء المبكر) تعتبر متسقة مع هذه المعايير إذا كانت القيمة العادلة للسداد المبكر غير جوهرية عند الاعتراف المبدئي.

الموجودات المالية ـ القياس اللاحق والأرباح والخسائر

- ◄ موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من
 خلال الأرباح أو الخسائر
 - ◄ موجودات مالية مدرجة بالتكلفة المطفأة
 - الاستثمارات في الدين المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
- ◄ الاستثمارات في الأسهم المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

- يتم قياس هذه الموجودات لاحقا بالقيمة العادلة. ويتم الاعتراف بصافي الأرباح والخسائر بما في ذلك أي إيرادات فوائد أو إيرادات توزيعات أرباح في الأرباح أو الخسائر
- يتم قياس هذه الموجودات لاحقا بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. ويتم تخفيض التكلفة المطفأة مقابل خسائر انخفاض القيمة. ويتم الاعتراف بإيرادات الفوائد، وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية وانخفاض القيمة ضمن الأرباح أو الخسائر. كما تدرج أي أرباح أو خسائر ناتجة من الاستبعاد في الأرباح أو الخسائر.
- يتم قياس هذه الموجودات لاحقا بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد المحتسبة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية وانخفاض القيمة في الأرباح أو الخسائر. كما يتم تسجيل صافي الأرباح والخسائر الأخرى ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى. عند الاستبعاد، يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة في الإيرادات الشاملة الأخرى ضمن الأرباح أو الخسائر.
- يتم قياس هذه الموجودات لاحقا بالقيمة العادلة. وتسجل توزيعات الأرباح كإيرادات في الأرباح أو الخسائر ما لم تمثل توزيعات الأرباح بوضوح استرداد لجزء من تكلفة الاستثمار. ويتم تسجيل صافي الأرباح والخسائر الأخرى ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى ولا يعاد تصنيفها أبدأ إلى الأرباح أو الخسائر.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

2.3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

ب) التصنيف والقياس اللاحق (تتمة)

المطلوبات المالية

يتم قياس كافة المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

تتضمن المطلوبات المالية للشركة الدائنين والمصروفات المستحقة ومطلوبات التأجير والدائنين بموجب تمويل إسلامي

القياس اللاحق

يعتمد القياس اللاحق للمطلوبات المالية على تصنيفها كالتالى:

دائنون

يتم قيد المطلوبات عن مبالغ ستدفع في المستقبل لقاء بضائع أو خدمات تم تسلمها، سواء صدرت بها فواتير من قبل المورد أو لم تصدر.

دائنون بموجب تمويل إسلامي

تسجل التزامات المجموعة بموجب التمويل الإسلامي في بيان المركز المالي المجمع بمبلغها الأساسي بالصافي بعد تكاليف التمويل غير المطفأة. يتم إطفاء تكاليف التمويل على مدى فترة التسهيل باستخدام طريقة معدل العائد الفعلي.

ج) إلغاء الاعتراف

الموجودات المالية

لا تعترف المجموعة بالأصل المالي عندما تنتهي الحقوق في استلام التدفقات النقدية من الأصل، أو تقوم المجموعة بتحويل حقوقها في استلام التدفقات النقدية التعاقدية في معاملة تم فيها تحويل كافة المخاطر والمزايا الهامة للأصل المالي أو لم تقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة المخاطر والمزايا الهامة للأصل ولكنها فقدت السيطرة على هذا الأصل.

تدخل المجموعة في معاملات تقوم بموجبها بتحويل الموجودات المدرجة في بيان المركز المالي المجمع ولكنها تحتفظ بكافة المخاطر والمزايا الهامة للموجودات المحولة. وفي هذه الحالات، لا يتم إلغاء الاعتراف بالموجودات المحولة.

المطلوبات المالية

لا تعترف المجموعة بالتزام مالي عندما يتم الإعفاء من الالتزامات التعاقدية المرتبطة به أو إلغاءها أو انتهاء صلاحية سريانها. لا تعترف المجموعة أيضًا بالالتزام المالي عندما يتم تعديل شروطه وتختلف التدفقات النقدية للالتزام المعدل بصورة جوهرية، وفي هذه الحالة، يتم الاعتراف بالتزام مالي جديد استنادًا إلى الشروط المعدلة وفقًا للقيمة العادلة.

عند إلغاء الاعتراف بالتزام مالي، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية المطفأة والمقابل المدفوع (بما في ذلك أي موجودات غير نقدية محولة أو مطلوبات مقدرة) في الأرباح أو الخسائر.

د) المقاصة

يتم إجراء مقاصة بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية ويدرج صافي المبلغ في بيان المركز المالي المجمع فقط عندما يكون هناك حق قانوني يلزم بمقاصة المبالغ المعترف بها وتوجد نية لتسوية هذه المبالغ على أساس الصافي أو تحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

قامت المجموعة بإعداد سياسة تقوم على إجراء تقييم في نهاية كل فترة بيانات مالية مجمعة لما إذا كان هناك از دياد ملحوظ في مخاطر الائتمان للأداة المالية منذ الاعتراف المبدئي عن طريق مراعاة التغير في مخاطر التعثر التي تقع على مدى العمر المتبقى من الأداة المالية.

- ◄ لاحتساب خسائر الائتمان المتوقعة، ستقوم المجموعة بتقييم مخاطر التعثر التي تطرأ على الأداة المالية على مدار عمر ها المتوقع. ويتم تقدير خسائر الائتمان المتوقعة استنادا إلى القيمة الحالية لكافة حالات العجز النقدي على مدار العمر المتوقع المتبقى للأصل المالي؛ أي الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة إلى المجموعة بموجب العقد و؛
 - ◄ التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها، والمخصومة وفقا لمعدل الربح الفعلي لتسهيل التمويل.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

2.3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

تطبق المجموعة طريقة مكونة من ثلاث مراحل لقياس خسائر الائتمان المتوقعة استنادا إلى منهجية انخفاض القيمة المطبقة كما هو مبين أدناه:

المرحلة 1: خسائر الائتمان المتوقعة على مدار اثني عشر شهراً

تقيس المجموعة مخصصات الخسائر وفقاً لمبلغ يعادل خسائر الائتمان المتوقعة على مدار اثني عشر شهراً للموجودات المالية التي لا تتعرض لزيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي أو للانكشافات المحددة كانكشافات ذات مخاطر ائتمان منخطر ائتمان منخطر المالية المجمعة.

المرحلة 2: خسائر الائتمان على مدار عمر الأداة - دون أي انخفاض ائتماني

تقيس المجموعة مخصصات الخسائر وفقاً لمبلغ يكافئ خسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة للموجودات المالية التي لا تشهد زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي ولكن دون أن تتعرض للانخفاض الائتماني.

المرحلة 3: خسائر الائتمان على مدار عمر الأداة - مع التعرض للانخفاض الائتماني

بالنسبة للانكشافات التي تعتبر منخفضة القيمة الائتمانية، تسجل المجموعة خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة لهذه القروض. و هذه الطريقة مماثلة لتلك المرتبطة بالموجودات ضمن المرحلة 2 حيث تقدر احتمالية التعثر بنسبة 100%. ويتم استقاء مؤشرات "معدل الخسارة في حالة التعثر" من النماذج الإحصائية التي يتم تطوير ها داخلياً استنادا إلى تاريخ الاسترداد للأطراف المقابلة المتعثرين بواسطة التدفقات النقدية المخصومة بعد تعديلها بما يتفق مع الأحكام التي تتخذها الإدارة في تقدير التدفقات النقدية المستقبلية الناتجة عن الانكشاف للمخاطر.

يتم تحويل التسهيل الائتماني من المرحلة 2 إلى المرحلة 1 بعد فترة 12 شهراً من تاريخ الوفاء بكافة الشروط التي أدت إلى تصنيف الموجودات المالية ضمن المرحلة 2.

بالنسبة للموجودات المالية التي ليس لدى المجموعة أي توقعات معقولة حول الاسترداد إما للمبلغ القائم بالكامل أو جزئياً، يتم تخفيض مجمل القيمة الدفترية للأصل المالي. ويعتبر هذا الأمر إلغاء اعتراف (جزئي) بالأصل.

عند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة لالتزامات التمويل غير المسحوبة، تقوم المجموعة بتقدير الجزء المتوقع من التزام التمويل الذي سيتم سحبه على مدار العمر المتوقع. وعندئذ تستند خسائر الائتمان المتوقعة إلى القيمة الحالية للعجز المتوقع في التدفقات النقدية في حالة سحب تسهيل التمويل. ويتم خصم العجز النقدي المتوقع بنسبة تقريبية إلى معدل الربح الفعلي المتوقع للتمويل.

يقاس التزام المجموعة طبقا لكل ضمان بالمبلغ المسجل مبدئياً ناقصا الإطفاء المتراكم المسجل في بيان الدخل المجمع. ولهذا الغرض، تقدر المجموعة خسائر الائتمان المتوقعة استنادا إلى القيمة الحالية للمدفوعات المتوقع سدادها إلى حامل الأداة عن خسائر الائتمان التي يتكبدها. ويتم خصم العجز النقدي بمعدل الربح المعدل بالمخاطر والمرتبط بالانكشاف للمخاطر.

بالنسبة لخسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة فهي خسائر الائتمان المتوقعة التي تنتج من أحداث التعثر المحتملة على مدار العمر المتوقع للأداة المالية. وتعتبر خسائر الائتمان المتوقعة على مدار اثني عشر شهراً هي جزء من خسائر الائتمان المتوقعة على مدار الاثني عشر شهراً بعد تاريخ البيانات المالية المجمعة. تحتسب كل من خسائر الائتمان المتوقعة على مدار الاثني عشر شهراً وخسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة إما على أساس فردي أو مجمع حسب طبيعة المحفظة الأساسية للأدوات المالية.

قياس خسائر الائتمان المتوقعة

خسائر الائتمان المتوقعة هي التقديرات على أساس المتوسط المرجح لخسائر الائتمان وتقاس بالقيمة الحالية لكافة أوجه العجز النقدي مخصومة بمعدل الربح الفعلي للأداة المالية. يمثل العجز النقدي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة إلى المجموعة طبقا للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها. تشتمل العناصر الرئيسية لقياس خسائر الائتمان المتوقعة احتمالية التعثر واحتساب نسبة الخسارة عند التعثر والانكشاف للمخاطر عند التعثر.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

2.3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

قياس خسائر الائتمان المتوقعة (تتمة)

- ◄ احتمالية التعثر هي تقدير لاحتمالية التعثر على مدى نطاق زمني معين. وقد يحدث التعثر فقط في وقت معين على مدى الفترة التي يتم تقييمها إذا لم يسبق عدم الاعتراف بالتسهيل و لا يزال مندرجاً ضمن المحفظة.
- ▶ الانكشاف عند التعثر هو تقدير الانكشاف في تاريخ تعثر مستقبلي آخذا في الاعتبار التغيرات المتوقعة في الانكشاف بعد تاريخ البيانات المالية المجمعة بما في ذلك مدفو عات أصل المبلغ والفائدة سواء أكانت مجدولة بموجب عقد أو خلافه والانخفاض المتوقع في التسهيلات الملزمة والفائدة المستحقة من المدفوعات غير المسددة.
- ◄ الخسارة عند التعثر هي تقدير الخسارة الناتجة في حالة وقوع التعثر في وقت محدد. وهي تستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض استلامها ومن بينها تحقيق أي ضمان وعادة ما يتم التعبير عنها كنسبة من الانكشاف عند التعثر.

بالنسبة للمدينين التجاربين والمدينين الاخرين والأرصدة لدى البنوك، قامت المجموعة بتطبيق المنهج المبسط الوارد ضمن المعيار واحتسبت خسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة لهذه الأدوات. واحتسبت المجموعة مصفوفة مخصصات استنادا إلى خبرة المجموعة السابقة بخسائر الائتمان مع تعديلها بما يتناسب مع العوامل المستقبلية المرتبطة بالأرصدة والبيئة الاقتصادية للمجموعة.

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تقدم المجموعة مكافأة نهاية الخدمة لكافة موظفيها. ويستند استحقاق هذه المكافأة عادةً إلى الراتب النهائي للموظف وطول مدة خدمة المعوظف وتخضع لإتمام الحد الأدنى من فترة الخدمة. إن التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت يتم تسجيلها كمصروفات مستحقة على مدى فترة الخدمة.

بالنسبة للموظفين الكويتيين، تقوم المجموعة بدفع اشتراكات للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وتحتسب هذه الاشتراكات على أساس نسبة مئوية من رواتب الموظفين. ويتم تسجيل التزامات المجموعة بهذه الاشتراكات كمصروفات عند استحقاقها.

العملات الأجنبية

يجري قيد المعاملات بالعملات الأجنبية وفقاً لسعر الصرف السائد للعملة الرئيسية بتاريخ المعاملة. تتم إعادة تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية وفقاً لسعر الصرف السائد للعملة الرئيسية بتاريخ البيانات المالية المجمعة، وتدرج جميع الفروق في بيان الدخل الشامل المجمع.

مخصصات

تسجل المخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزام حالي (قانوني أو استدلالي) ناتج عن حدث وقع في الماضي وتكون تكاليف تسوية الالتزام محتملة ويمكن قياسها بصورة موثوق منها.

3 معايير صادرة ولكن لم تسر بعد

فيما يلي المعايير الصادرة ولكن لم تسر بعد حتى تاريخ إصدار البيانات المالية المجمعة للمجموعة. تنوي المجموعة تطبيق هذه المعايير عندما تصبح سارية المفعول. على الرغم من ذلك، لا تتوقع المجموعة أي تأثير جوهري نتيجة تطبيق التعديلات على مركزها أو أدائها المالي.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

3 معايير صادرة ولكن لم تسر بعد (تتمة)

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1: تصنيف المطلوبات كمنداولة أو غير منداولة المحاسبة الدولي 1 أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يناير 2021 تعديلات على الفقرات من 69 إلى 76 من معيار المحاسبة الدولي 1 لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات كمنداولة أو غير منداولة. وتوضح التعديلات ما يلى:

- ما المقصود بحق تأجيل التسوية؛
- ◄ لا بد أن يتحقق حق التأجيل في نهاية فترة البيانات المالية المجمعة؛
 - ◄ لن يتأثر ذلك التصنيف باحتمالية ممارسة المنشأة لحق التأجيل؛
- ◄ يتحقق ذلك فقط إذا تمثلت الأداة المشتقة المضمنة في التزام قابل للتحويل في أداة حقوق ملكية وذلك في حالة ألا يؤثر الالتزام على تصنيفها.

إن التعديلات على تصنيف المطلوبات ليس من المتوقع أن يكون لها تأثير جو هري على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولية في مايو 2021 تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16 الممتلكات والمنشآت والمعنات المحاسبة الدولية في مايو 2021 تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16 الممتلكات والمنشآت والمنشآت من خصم أي متحصلات من بيع بنود الممتلكات والمنشآت والمعدات والمعدات من تكلفة أي بند من بنود الممتلكات والمنشآت والمعدات وذلك في حالة الوصول بذلك الأصل إلى الموقع والحالة الضرورية لأن يكون جاهزا التشغيل بالطريقة المقصودة من قبل الإدارة. بدلاً من ذلك، تسجل المنشأة المتحصلات من بيع مثل هذه البنود وتكاليف إنتاج تلك البنود ضمن الأرباح أو الخسائر.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 37- العقود المجحفة – تكاليف الوفاء بالعقد أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في مايو 2021 تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 37 لتحديد أي من التكاليف تحتاج المنشأة لإدراجها عند تقييم ما إذا كان العقد ذي شروط مجحفة أو محققاً للخسائر.

تطبق التعديلات "طريقة التكلفة المتعلقة بشكل مباشر". تتضمن التكاليف التي تتعلق بشكل مباشر بأحد العقود المرتبطة بتقديم بضاعة أو خدمات كلا من التكاليف المتزايدة وتوزيع التكاليف المتعلقة مباشرة بأنشطة العقد. لا تتعلق المصروفات العمومية والإدارية بشكل مباشر بالعقد ويتم استبعادها ما لم يتم تحميلها بشكل صريح على الطرف المقابل بموجب العقد.

المعيار الدولي للتقارير المالية 9 الأدوات المالية – الرسوم ضمن اختبار "نسبة 10%" في حالة الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

كجزء من التحسينات السنوية للسنوات 2021-2021 على عملية إعداد المعايير الدولية للتقارير المالية، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولي تعديلاً على المعيار الدولي للتقارير المالية 9. يتضمن التعديل توضيحات حول الرسوم التي تدرجها المنشأة ضمن التقييم الذي تجريه حول مدى اختلاف شروط الالتزام المالي الجديد أو المعدل بصورة جوهرية عن شروط الالتزام المالي الأصلي. تشمل هذه الرسوم فقط تلك المبالغ المسددة أو المستلمة فيما بين المقترض والمقرض مشتملة على الرسوم المستلمة أو المستلمة أو المستلمة أما من قبل المقترض أو المقرض نيابة عن الطرف الأخر. تطبق المنشأة هذا التعديل على المطلوبات المالية المعدلة أو المتبادلة في أو بعد فترة البيانات المالية السنوية التي نقوم فيها المنشأة بتطبيق التعديل لأول

إن المعابير الأخرى الجديدة أو المعدلة التي صدرت ولكن لم تسر بعد ليس لها صلة بالمجموعة وليس لها أي تأثير على السياسات المحاسبية أو المركز المالي أو الأداء المالي المجمع للمجموعة.

4 الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

إن إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتر اضات تؤثر على المبالغ المسجلة للموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة بتاريخ البيانات المالية المجمعة والمبالغ المسجلة للإيرادات والمصروفات خلال فترة البيانات المالية المجمعة. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات. إن أي فرق بين المبالغ التي يتم تحقيقها في الفترات المستقبلية والمبالغ المتوقعة سوف يتم تسجيله في بيان الدخل الشامل المجمع. ولقد استخدمت المجموعة أحكام وتقديرات بصفة أساسية على سبيل المثال لا الحصر فيما للمن

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

4 الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

انخفاض قيمة الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

يتطلب قياس خسائر انخفاض القيمة طبقًا للمعيار الدولي التقارير المالية 9 في جميع فئات الموجودات المالية اتخاذ أحكام، ولا سيما تقدير قيمة وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات عند تحديد خسائر انخفاض القيمة وتقييم الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان. ويتم استقاء هذه التقديرات من عدة عوامل والتي يمكن أن تؤدي التغييرات فيها إلى مستويات مختلفة من المخصصات.

إن حسابات خسائر الانتمان المتوقعة للمجموعة هي نتائج نماذج معقدة مع اتخاذ عدد من الافتراضات الأساسية فيما يتعلق باختيار المدخلات المتغيرة والعلاقات ما بينها. تتضمن بنود نماذج خسائر الائتمان المتوقعة والتي تعتبر أحكام وتقديرات محاسبية ما يلى:

- ◄ نموذج التصنيف الائتماني الداخلي للمجموعة والذي يخصص احتمالات التعثر في السداد لدرجات التصنيف الفردية
- ◄ معايير المجموعة فيما يتعلق بتقييم الازدياد الملحوظ في مخاطر الائتمان بحيث ينبغي قياس مخصصات الموجودات المالية على المالية المالية على المالية المالية المالية على المالية على المالية على المالية على المالية على المالية على المالية المالية المالية المالية على المالية على المالية على المالية الم
 - تصنیف الموجودات المالیة عند تقییم خسائر الائتمان المتوقعة بصورة مجمعة.
 - ◄ تطوير نماذج خسائر الائتمان المتوقعة بما في ذلك الصيغ المختلفة واختيار المدخلات
- ◄ تحديد العلاقات بين السيناريوهات المرتبطة بالاقتصاد الكلي والمدخلات الاقتصادية وتأثيرها على احتمالية التعثر في السداد واحتساب نسبة الخسارة عند التعثر والتعرض للمخاطر عند التعثر
- ◄ اختيار السيناريوهات المستقبلية المتعلقة بالاقتصاد الكلي وترجيح الاحتمالات لاستقاء المدخلات الاقتصادية اللازمة لنماذج خسائر الائتمان المتوقعة

تطبق المجموعة سياسة تنص على المراجعة المنتظمة للنماذج في سياق الخبرة بالخسائر الفعلية وتعديلها عند الضرورة.

انخفاض قيمة الشهرة

تقوم المجموعة على الأقل مرة واحدة سنوياً بتحديد ما إذا كانت الشهرة قد انخفضت قيمتها. ويتطلب ذلك تقدير "القيمة أثناء الاستخدام" لوحدات إنتاج النقد التي تتوزع عليها الشهرة. كما أن تقدير القيمة أثناء الاستخدام يتطلب من الإدارة وضع تقدير للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من وحدة إنتاج النقد وكذلك اختيار معدل الخصم المناسب لاحتساب القيمة الحالية لتلك المتدفقات النقدية.

تقييم صافى القيمة الممكن تحقيقها بالنسبة للعقارات للمتاجرة

يتم إدراج العقارات للمتاجرة بالتكلفة وصافى القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل.

يتم تقدير صافي القيمة الممكن تحقيقها للعقارات للمتاجرة الجاهزة بالرجوع إلى ظروف السوق والأسعار المعلنة في تاريخ البيانات المالية المجمعة، ويتم تحديدها من قبل المجموعة من خلال الحصول على استشارة خارجية مناسبة وفي ضوء معاملات السوق الحالية.

يتم تقدير صافي القيمة الممكن تحقيقها بالنسبة للعقارات قيد التطوير بالرجوع إلى أسعار السوق في تاريخ البيانات المالية المجمعة لعقار مكتمل مماثل، ناقصا التكاليف المقدرة لاكتمال الإنشاء وناقصا تقدير القيمة الزمنية للأموال حتى تاريخ الانجاز.

الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات

تحدد إدارة المجموعة الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات وذلك لغرض احتساب الاستهلاك. يتم هذا التقدير بعد دراسة الاستخدام المتوقع للأصل وكذلك عوامل التلف والتآكل المادي من الاستعمال.

تقوم الإدارة بمراجعة القيم التخريدية والأعمار الإنتاجية سنوياً ويتم تعديل مخصص الاستهلاك المستقبلي عندما ترى الإدارة أن الأعمار الإنتاجية قد تختلف عن التقديرات السابقة.

انخفاض قيمة الممتلكات والمعدات

إن انخفاض قيمة الممتلكات والمعدات قد يكون له تأثير كبير على المبالغ المدرجة في البيانات المالية المجمعة. تقيم الإدارة انخفاض قيمة الممتلكات والمعدات في حالة وجود أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

4 الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

انخفاض قيمة الممتلكات والمعدات (تتمة)

تتضمن العوامل التي تعتبر هامة والتي قد تؤدي إلى مراجعة الانخفاض في القيمة ما يلي:

- ◄ الانخفاض الكبير في القيمة السوقية والمتوقع مع مرور الوقت أو الاستخدام العادي
 - ◄ التغيرات الهامة في التكنولوجيا والبيئات الرقابية.
- للله من التقارير الداخلية يشير إلى أن الأداء الاقتصادي للأصل أسوأ، أو سيكون أسوأ، من المتوقع.

الحصص الجوهرية غير المسيطرة

تعتبر إدارة المجموعة أي حصص غير مسيطرة تمثل نسبة 5% من إجمالي حقوق ملكية المجموعة جوهرية. وكما في تاريخ البيانات المالية المجمعة، لم تسجل أي من الحصص غير المسيطرة ما يزيد عن نسبة 5% من إجمالي حقوق الملكية. وبالتالي، ليس من الضروري إدراج أي إفصاحات.

5 ربح السنة

7

يدرج ربح السنة بعد تحميل ما يلي:

2020	2021
دينار كويتي	دينار كويتي
1,911,806	2,096,620

تكاليف موظفين

6 ربحية السهم الأساسية والمخففة

تحتسب ربحية السهم الأساسية والمخففة عن طريق قسمة ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة.

لا يوجد أسهم عادية مخففة محتملة.

2020	2021	لا يوجد اللهم عادية محققة محتملة.
4,823,312	5,551,547	ربح السنة الخاص بمساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)
200,000,000	200,000,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة (عدد)
24 فلس	28 فلس	ربحية السهم الأساسية والمخففة
2020 دينار كويتي	2021 دينار كويتي	مبالغ مستحقة بموجب اتفاقيات ائتمان بأقساط آجلة
142,972,555 (16,947,268)	139,010,825 (17,121,410)	مجمل المبالغ المستحقة بموجب اتفاقيات ائتمان بأقساط آجلة ناقصاً: إير ادات ائتمان بأقساط مؤجلة
126,025,287 (8,769,456) (2,152,970)	121,889,415 (14,308,778) (708,048)	ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة ناقصاً: خسائر اليوم الأول من الأقساط المؤجلة
115,102,861	106,872,589	

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

مبالغ مستحقة بموجب اتفاقيات ائتمان بأقساط آجلة (تتمة)

2021 دينار كويت	
-يــ ر ــــيــي	المبلغ المستحق خلال سنة:
72,613,922	مجمل المبالغ المستحقة بموجب اتفاقيات ائتمان بأقساط آجلة
(8,974,597)	ناقصاً: إيرادات ائتمان بأقساط مؤجلة
63,639,325	
(7,497,625)	ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة
(369,530)	ناقصاً: خسائر اليوم الأول من الأقساط المؤجلة
55,772,170	
2021	
دينار كويتي	and the second s
	المبلغ المستحق خلال فترة من سنة الي 5 سنوات:
66,396,903	مجمل المبالغ المستحقة بموجب اتفاقيات ائتمان بأقساط آجلة
(8,146,813)	ناقصاً: إيرادات ائتمان بأقساط مؤجلة
58,250,090	
(6,811,153)	ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة
(338,518)	ناقصاً: خسائر اليوم الأول من الأقساط المؤجلة
51,100,419	
	رينار كويتي 72,613,922 (8,974,597) 63,639,325 (7,497,625) (369,530) 55,772,170 2021 دينار كويتي 66,396,903 (8,146,813) 58,250,090 (6,811,153) (338,518)

إن المبالغ المستحقة بموجب اتفاقيات ائتمان بأقساط آجلة هي ذات معدلات عائد ثابتة.

كما في 31 ديسمبر 2021، تم اعتبار المبالغ المستحقة بموجب اتفاقيات الائتمان بأقساط آجلة ذات قيمة اسمية بمبلغ 14,308,778 دينار كويتي (2020: 8,769,456 دينار كويتي) منخفضة في القيمة وتم احتساب مخصص لها.

إن الأرصدة الدائنة بموجب تمويل اسلامي مكفولة مقابل مبالغ مستحقة بموجب اتفاقيات الائتمان بأقساط آجلة بمبلغ 57,380,854 دينار كويتى).

إن الحركة في خسائر الائتمان المتوقعة للمبالغ المستحقة بموجب اتفاقيات ائتمان بأقساط آجلة هي كما يلي:

<i>2020</i> دينار كويتي	2021 دينار كويتي	
9,008,006	8,769,456	في بداية السنة
4,671,026 (4,909,576)	6,606,291 (1,066,969)	المحمل لخسائر الائتمان المتوقعة المشطوب خلال السنة
8,769,456	14,308,778	في نهاية السنة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

مبالغ مستحقة بموجب اتفاقيات ائتمان بأقساط آجلة (تتمة)

فيما يلي المبالغ المستحقة بموجب التعرض لمخاطر ائتمان الاتفاقيات بالأقساط الآجلة وخسائر الائتمان المتوقعة:

	المرحلة 1 0-120 يوماً دينار كويتي	المرحلة 2 121-240 يوماً دينار كويتي	المرحلة 3 > 240 <i>يوماً</i> <i>دينار كويتى</i>	المجموع دینار کویتی
2021	•	-	•	•
التعرض	89,928,280	10,183,873	21,777,262	121,889,415
خسائر الائتمان المتوقعة	1,122,265	1,173,766	12,012,747	14,308,778
معدل خسائر الائتمان المتوقعة	1.25%	11.53%	55.16%	11.74%
	المرحلة 1	المرحلة 2	المرحلة 3	
	0-120 يوماً	240-121 يوماً	> 240 يوماً	المجموع
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
2020				
التعرض	108,005,175	10,229,593	7,790,520	126,025,288
خسائر الائتمان المتوقعة	2,093,688	1,938,596	4,737,172	8,769,456
معدل خسائر الائتمان المتوقعة	1.94%	18.95%	60.81%	6.96%

عقارات استثمارية

اعتبارًا من 1 يناير 2020، أعادت المجموعة تصنيف العقارات للمتاجرة التي تم قياسها مسبقًا بالتكلفة وصافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل، إلى العقارات استثمارية والتي سيتم قياسها بالقيمة العادلة.

2021 دینار کویتي	
-	في بداية السنة
4,615,100	تحويل من عقار للمتاجرة
(633,000)	بيع عقار استثماري
3,982,100	في نهاية السنة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

9 ممتلكات ومعدات

ممسحات ومعدات						
	اُرض دینار کویتی	مبنی دینار کویتي	أثاث وتركيبات دينار كويتي	سیارات دینار کویتی	مع <i>دات</i> <i>وأدوات</i> دينار كويتي	المجموع دينار كويتي
التكافة:						
كما في 1 يناير 2021	1,104,325	1,488,533	845,514	18,556,950	90,369	22,085,691
إضافات	-	39,145	10,459	4,651,617	36,178	4,737,399
استبعادات	-	-	-	(3,821,840)	-	(3,821,840)
كما في 31 ديسمبر 2021	1,104,325	1,527,678	855,973	19,386,727	126,547	23,001,250
الاستهلاك:						
کما في 1 يناير 2021	-	730,300	556,213	8,322,275	74,405	9,683,193
الاستهلاك المحمل للسنة	-	111,864	3,535	2,914,831	7,673	3,037,903
استبعادات	-	-	-	(2,855,440)	-	(2,855,440)
كما في 31 ديسمبر 2021	-	842,164	559,748	8,381,666	82,078	9,865,656
صافي القيمة الدفترية: كما في 31 ديسمبر 2021	1,104,325	685,514	296,225	11,005,061	44,469	13,135,594

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

و ممتلكات ومعدات (تتمة)

(300) 2,003 200						
			أثاث		م <i>عدات</i> ئ	
	أرض	ملني	وتركبيات	سيار ات	و أدوات	المجموع
	دىنار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	د <i>ىينار كويتي</i>	دينار كويتي
فة:						
نى 1 يناير 2020	1,104,325	1,423,423	849,342	19,277,382	77,291	22,731,763
فأت	-	65,107	583	3,135,227	8,668	3,209,585
بلات	-	-	(4,411)	-	4,411	-
بعادات	-	-	-	(3,855,659)	-	(3,855,659)
في 31 ديسمبر 2020	1,104,325	1,488,530	845,514	18,556,950	90,370	22,085,689
						
تهلاك:						
في 1 يناير 2020	-	630,859	554,042	8,142,456	68,199	9,395,556
متهلاك المحمل للسنة	-	99,441	2,450	2,889,423	5,927	2,997,241
پلات	-	-	(279)	-	279	-
عادات	-	-	-	(2,709,604)	-	(2,709,604)
في 31 ديسمبر 2020	-	730,300	556,213	8,322,275	74,405	9,683,193
e and the late						
بي القيمة الدفترية:						
في 31 ديسمبر 2020	1,104,325	758,230	289,301	10,234,675	15,965	12,402,496

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

10 دائنون ومصروفات مستحقة

2020 دينار كويتي	2021 دينار كويتي	
1,834,537	3,414,227	دائنون تجاريون
2,281,606	2,306,518	مصروفات مستحقة ودائنون آخرون
12,345	555,183	مبلغ مستحق إلى أطراف ذات علاقة (إيضاح 15)
4,128,488	6,275,928	

11 دائنون بموجب تمویل اسلامی

إن الأرصدة الدائنة بموجب تمويل إسلامي مدرجة بالدينار الكويتي وتحمل ربحاً بمعدل تجاري، وتستحق السداد خلال سنة واحدة من تاريخ البيانات المالية المجمعة.

إن الأرصدة الدائنة بموجب تمويل إسلامي مكفولة بضمان مبالغ مستحقة بموجب اتفاقيات ائتمان بأقساط آجلة (إيضاح 7).

التغيرات في المطلوبات الناتجة من الدائنين بموجب تمويل إسلامي

31 ديسمبر 2021 دينار كويتي	صافي التدفقات النقدية الصادرة دينار كويتي	في 1 يناير 2021 دينار كويتي	
46,689,794	(15,525,857)	62,215,651	أرصدة دائنة متداولة بموجب تمويل إسلامي
46,689,794	(15,525,857)	62,215,651	إجمالي المطلوبات الناتجة من أنشطة التمويل
31 ديسمبر 2020 دينار كويتي	صا <i>في الت</i> دفقات النقدية الواردة دينار كويتي	في 1 يناير 2020 دينار كويتي	
62,215,651	(13,112,236)	75,327,887	أرصدة دائنة متداولة بموجب تمويل إسلامي
62,215,651	(13,112,236)	75,327,887	إجمالي المطلوبات الناتجة من أنشطة التمويل

12 رأس المال

صرح به والمدفوع بالكامل		
2020 دينار كويتي	2021 دينار كويتي	
20,000,000	20,000,000	200,000,000 سهم بقيمة 100 فلس للسهم مدفو عة نقداً

13 الاحتياطي الإجباري

وفقاً لقانون الشركات وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، يقتطع سنويا نسبة لا تقل عن 10% بحد أدنى من ربح السنة الخاص بمساهمي الشركة الأم قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة إلى الاحتياطي الاجباري. يجوز للجمعية العمومية السنوية للشركة الام وقف هذا الاقتطاع إذا تجاوز رصيد الاحتياطي نسبة 50% من رأس المال المصدر.

ولا يجوز استخدام الاحتياطي إلا في تغطية الخسائر أو توزيع أرباح بنسبة لا تزيد عن 5% من رأس المال المدفوع في السنوات التي لا يسمح فيها الربح بدفع هذه الأرباح بسبب عدم وجود الاحتياطيات القابلة للتوزيع. ويتم رد أي مبالغ مخصومة من الاحتياطي عندما تسمح الأرباح في السنوات التالية بذلك، ما لم يتجاوز الاحتياطي 50% من رأس المال المصدر.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

14 توزيعات أرباح

بالنسبة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021، أوصى مجلس الإدارة بتوزيعات أرباح نقدية بقيمة 12 فلس للسهم، وسوف تخضع هذه التوصية للموافقة رسمياً عليها في اجتماع الجمعية العمومية السنوية.

اعتمد المساهمون توصية مجلس إدارة الشركة الأم بتوزيع أرباح نقدية بقيمة 10 فلس (2019: 6 فلس) للسهم بإجمالي مبلغ 2,000,000 دينار كويتي (2019: 1,200,000 دينار كويتي) للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

15 التزامات إنفاق

لم تكن هذاك أي التزامات إنفاق رأسمالي أو التزامات عقود تأجير تشغيلي خلال السنة (2020: لا شيء).

16 معاملات مع أطراف ذات علاقة

يمثل الأطراف ذات علاقة مساهمي الشركة الأم وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يسيطرون عليها أو يمارسون عليها سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة. المجموعة.

إن المعاملات مع أطراف ذات علاقة المدرجة في بيان الدخل الشامل المجمع هي كما يلي:

		أطراف أخرى
2020	2021	ذات علاقة
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
1,223,532	690,027	690,027

إن الأرصدة لدى أطراف ذات علاقة المدرجة في بيان المركز المالي المجمع هي كما يلي:

	أطراف أخرى ذات علاقة	2021	2020
بيان المركز المالي المجمع	دينار كويتي	دينار كويتي	ەكەك دىنار كويتي
الموجودات النقد و النقد المعادل	54,340	54,340	197,319
المطلوبات	2 1,2 10	2 1,2 10	177,617
مبلغ مستحق إلى أطراف ذات علاقة (إيضاح 9)	555,183	555,183	12,345
دائنون بموجب تمويل إسلامي (إيضاح 10)	25,968,154	25,968,154	25,450,000

إن المبلغ المستحق إلى أطراف ذات علاقة يستحق الدفع عند الطلب ولا يحمل أي رسوم تمويل.

إن مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 102,498 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 تخضع لموافقة المساهمين في الجمعية العمومية السنوية. تم اعتماد مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 102,498 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 من قبل المساهمين.

مكافأة موظفى الإدارة العليا:

2020 دينار كويتي	2021 دينار كويتي	
299,727 65,028	294,029 58,677	رواتب ومزايا قصيرة الأجل مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
364,755	352,706	

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

17 تحليل استحقاق الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول أدناه تحليل موجودات ومطلوبات المجموعة وفقاً لإمكانية استردادها أو تسويتها المتوقعة من تاريخ البيانات المالية المجمعة:

المجموع دينار كويتي	سنة فأكثر دينار كويتي	من 4 إلى 12 شهراً دينار كويتي	حتى 3 أشهر دينار كويتي	عند الطلب دينار كويتي	2021 21
					كما في 31 ديسمبر 2021 الدرورورورورورورورورورورورورورورورورورورو
1,483,744	-	-	-	1,483,744	الموجودات النقد والنقد المعادل
3,387,024	360,572	1,276,452	1,750,000	-	مدينون تجاريون ومدينون آخرون
					مبالغ مستحقة بموجب اتفاقيات ائتمان
106,872,589	51,100,419	35,331,774	20,440,396	-	بأقساط آجلة
3,982,100	3,982,100	-	-	-	عقارات استثمارية
13,135,594	13,135,594	-	-	-	ممتلكات ومعدات
5,875,738	5,875,738	-	-	-	الشهرة
134,736,789	74,454,423	36,608,226	22,190,396	1,483,744	
					المطلوبات
6,275,928	2,715,306	2,705,439	855,183	-	دائنون ومصروفات مستحقة
46,689,794	-	21,447,644	25,242,150	-	دائنون بموجب تمويل إسلامي
2,165,057	2,165,057	-	-	-	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
2,764,722	1,545,722	861,000	358,000	-	مطلوبات تأجير
57,895,501	6,426,085	25,014,083	26,455,333	-	
المجموع دينار كويتي	سنة فأكثر دينار كويتي	من 4 إلى 12 شهراً دينار كويتي	حتى 3 أشهر دينار كويتي	عند الطلب دینار کویتي	كما في 31 ديسمبر 2020
2 200 242				2 200 212	لمد في 31 فيسمبر 2020 الموجودات النقد والنقد المعادل
2,200,212	_	-	-	2,200,212	اللفد واللفد المعادل مدينون تجاريون ومدينون آخرون
2,688,705	-	619,215	2,069,490	-	مبالغ مستحقة بموجب اتفاقيات ائتمان
115,102,861	59,227,196	38,759,012	17,116,653	-	بأقساط آجلة
4,615,100	-	4,615,100	-	-	عقارات للمتاجرة
12,402,496	12,402,496	-	-	-	ممتلكات ومعدات
5,875,738	5,875,738		-	-	الشهرة
142,885,112	77,505,430	43,993,327	19,186,143	2,200,212	
					المطلوبات
4,128,488	1,281,605	1,131,619	1,702,919	12,345	دائنون ومصروفات مستحقة
62,215,651	-	22,805,000	39,410,651	-	دائنون بموجب تمويل إسلامي
1,918,088	1,918,088	-	_	-	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
1,417,393	621,393	511,000	285,000		مطلوبات تأجير
69,679,620	3,821,086	24,447,619	41,398,570	12,345	

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في المنقبة المنتسة في 21 دسسير 21

كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

18 أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية

تمثل المخاطر جزءاً رئيسياً في أنشطة المجموعة لكن هذه المخاطر تُدار بطريقة التحديد والقياس والمراقبة المستمرة وفقاً لحدود المخاطر والضوابط الأخرى. إن هذه الطريقة في إدارة المخاطر ذات أهمية كبيرة لاستمرار المجموعة في تحقيق الأرباح ويتحمل كل فرد بالمجموعة مسئولية التعرض للمخاطر فيما يتعلق بالمسئوليات المنوطة به.

إن المخاطر الرئيسية الناتجة من الأدوات المالية للمجموعة هي مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر أسعار الفائدة/معدلات الربح ومخاطر العملات الأجنبية. لم يتم إجراء أي تغييرات في أهداف وسياسات إدارة المخاطر خلال السنتين المنتهيتين في 31 ديسمبر 2021 و31 ديسمبر 2020. تتولى الإدارة اعتماد ومراجعة سياسات إدارة كل نوع من هذه المخاطر المبينة بإيجاز كما يلى:

18.1 مخاطر الائتمان

نتمثل مخاطر الائتمان نتيجة إخفاق أحد أطراف أداة مالية بالوفاء بالتزامه مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسائر مالية. تتشأ مخاطر الائتمان عند إخفاق الأطراف المقابلة في الوفاء بالتزاماتهم مما يقلل من مبلغ التدفقات النقدية الواردة المستقبلية من الموجودات المالية المتاحة في تاريخ بيان المركز المالي المجمع.

تتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان على أنشطتها التشغيلية وبشكل أساسي على الأرصدة لدى البنوك والمبالغ المستحقة بموجب اتفاقيات ائتمان بأقساط آجلة والمدينين الأخرين كما هو مدرج في بيان المركز المالي المجمع.

تقييم خسائر الائتمان المتوقعة

تعريف التعثر ومعالجة التعثر

تعتبر المجموعة الأصل المالي متعثراً وبالتالي يتم إدراجه ضمن المرحلة 3 (المصنفة كمنخفضة القيمة) عند احتساب خسائر الائتمان المتوقعة في الحالات التالية:

- ◄ من غير المحتمل أن يقوم العميل بالوفاء بالتزاماته الائتمانية إلى المجموعة بالكامل دون لجوء المجموعة لاتخاذ الإجراءات القانونية مثل تحقيق الضمان (في الحالات المحتفظ فيها بالضمانات)؛
 - ◄ أن يسجل العميل تأخر في السداد لأكثر من 240 يوماً عن أي التزام ائتماني جو هري إلى المجموعة.
 - ◄ أن تعتبر التزامات العميل منخفضة القيمة ائتمانياً استنادا إلى تقييم نوعى الأُغراض إدارة مخاطر الائتمان الداخلية.

وأي تسهيل منخفض القيمة ائتمانياً أو غير منتظم قد تم إعادة هيكلته خلال السنة يعتبر أيضا كحالة من حالات التعثر.

الاز دباد الملحوظ في مخاطر الائتمان

تراقب المجموعة باستمرار كافة الموجودات المعرضة لخسائر الائتمان المتوقعة. ولكي يتم تحديد ما إذا كانت إحدى الأدوات أو محفظة للأدوات معرضة لخسائر ائتمان متوقعة على مدى 12 شهراً أو خسائر ائتمان متوقعة على مدى عمر الأداة، تراعي المجموعة أي ازدياد ملحوظ في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي. وتستند المجموعة إلى معيار كمي متناسق بالنسبة للمحفظة المصنفة داخليا وخارجيا لكي يتم تقييم أي ازدياد ملحوظ في مخاطر الائتمان.

التصنيف الداخلي وتقدير احتمالية التعثر عن السداد

عند إدارة المحفظة الخاصة بالمجموعة، تستعين المجموعة بتصنيفات وإجراءات وآليات أخرى تضع في اعتبارها كافة جوانب المخاطر المحددة. كما يدعم التحليل استخدام العوامل المالية والعوامل الذاتية غير المالية على حد سواء.

إن سياسة المجموعة هي المحافظة على التصنيفات الدقيقة والمتوافقة للمخاطر بالمحفظة الائتمانية. وتسهل هذه السياسة الإدارة المركزية للمخاطر ذات الصلة ومقارنة التعرض لمخاطر الائتمان في جميع قطاعات الأعمال والقطاعات الجغرافية والمنتجات.

يتطلب المعيار استخدام عامل منفصل لاحتمالية التعثر عن السداد على مدار مدة اثني عشر شهراً وعلى مدار عمر الأداة، وذلك حسب تخصيص المرحلة المحدد للملتزم. وينبغي أن يعكس عامل احتمالية التعثر طبقا للمعيار الدولي للتقارير المالية و تقدير المجموعة لجودة الموجودات المستقبلية. يتم تحديد احتمالية التعثر عن السداد على مدار دورة الأصل استنادا إلى التصنيفات الائتمانية الداخلية. كما تقوم المجموعة بتحويل هيكل شروط السداد المرتبطة باحتمالية التعثر عن السداد على مدار مرحلة زمنية باستخدام النماذج والأليات المناسبة.

تقوم المجموعة بتقييم احتمالية التعثر عن السداد لمحفظة منتجات الأفراد من خلال بطاقات درجات سلوكية مطبقة لدى المجموعة, وتستند بطاقات الدرجات إلى آلية انحدار لوجيستي والتي تتيح تقييم الدرجة واحتمالية التعثر مقابل كل تسهيل ائتماني. يستند هيكل شروط السداد المرتبطة باحتمالية التعثر إلى مفهوم معدل المخاطر. ويعتبر التوزيع على أساس البقاء توزيع أسي. وتستخدم دالة التوزيع على أساس الاحتمالات للمتغير العشوائي الموزع بشكل أسي مع معدل المخاطر حيث يتم تقييم احتمالية التعثر من بطاقة الدرجات السلوكية.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

18 أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تتمة)

18.1 مخاطر الائتمان (تتمة)

إدراج المعلومات المستقبلية

تراعي المجموعة المتغيرات الاقتصادية الرئيسية التي من المتوقع أن تؤثر على مخاطر الائتمان وخسائر الائتمان المتوقعة لكي يتم إدراج المعلومات المستقبلية في نماذج خسائر الائتمان المتوقعة. وهي تعكس بصورة رئيسية التوقعات المعقولة والمؤيدة للظروف المستقبلية المرتبطة بالاقتصاد الكلي. ومراعاة هذه العوامل تزيد من درجة الأحكام التي يتم اتخاذها في تحديد خسائر الائتمان المتوقعة. تستعين المجموعة بنماذج إحصائية لإدراج عوامل الاقتصاد الكلي في تصنيفات التعثر السابقة. كما تراعي المجموعة ثلاثة سيناريوهات (سيناريو أساسي، سيناريو متزايد، سيناريو منخفض) لتوقعات بيانات الاقتصاد الكلي ويتم تطبيق التقييمات المناسبة المرجحة بالاحتمالات على هذه السيناريوهات للوصول إلى نتيجة مرجحة بالاحتمالات على هذه السيناريوهات بما في ذلك أي توقعات بالظروف الاقتصادية المستقبلية.

تسعى المجموعة إلى الحد من مخاطر الائتمان فيما يتعلق بالبنوك من خلال التعامل فقط مع بنوك حسنة السمعة. إن أكبر 10 عملاء يمثلون نسبة مئوية من إجمالي المستحق من العملاء كما في 31 ديسمبر 2021 هي 10% (2020: 10%). يتمثل أقصى تعرض لمخاطر الائتمان في القيمة الدفترية المفصح عنها في إيضاح 7.

تستند قيمة ونوع الضمانات المطلوبة إلى تقييم مخاطر الائتمان للطرف المقابل. عادة ما تحتفظ المجموعة بالموجودات الأساسية مثل السيارات كضمانات عن طريق الرهن.

18.2 مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر أن تواجه المجموعة صعوبة في توفير الأموال للوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأدوات المالية.

تحد المجموعة من مخاطر السيولة لديها عن طريق التأكد من توفر الدائنين بموجب تمويل إسلامي ومن خلال مراقبة توفير الأموال الكافية على أساس منتظم للوفاء بالتزاماتها المستقبلية. تتطلب سياسة المجموعة بالنسبة للأعمال عمومًا دفع المبالغ كأقساط طبقا للاتفاقيات التعاقدية. إن سياسة المجموعة هي الحصول على أرصدة دائنة قصيرة الأجل بموجب تمويل إسلامي تستحق خلال فترة 12 شهراً القادمة مع خيار التجديد بموافقة كل من الطرفين.

يلخص الجدول التالي قائمة استحقاق المطلوبات المالية للمجموعة استناداً إلى التزامات السداد التعاقدية غير المخصومة وتوقعات الإدارة. إن قائمة سيولة المطلوبات المالية تعكس التدفقات النقدية المتوقعة التي تتضمن مدفوعات الأرباح المستقبلية وتوقعات الادارة للاعتراف على مدى أعمار هذه المطلوبات المالية.

المجموع دينار كويتي	سنة وأكثر دينار كويتي	من 4 إلى 12 شهراً دينار كويتي	من 1 إلى 3 أشهر دينار كويتي	عند الطلب دينار كويتي	في 31 ديسمبر 2021
6,275,928 47,312,460 2,764,722	2,715,306 - 1,545,722	2,705,439 21,626,110 861,000	855,183 25,686,350 358,000	- - -	دائنون ومصروفات مستحقة إجمالي الدائنين بموجب تمويل إسلامي مطلوبات تأجير
56,353,110	4,261,028	25,192,549	26,899,533	-	
المجموع دينار كويتي	سنة وأكثر دينار كويتي	من 4 إلى 12 شهراً دينار كويتي	من 1 إلى 3 أشهر دينار كويتي	عند الطلب دينار كويتي	في 31 ديسمبر 2020
4,128,488 63,310,493 1,970,942	1,281,605 - 768,434	1,131,619 23,206,312 917,508	1,702,919 40,104,181 285,000	12,345	دائنون ومصروفات مستحقة إجمالي الدائنين بموجب تمويل إسلامي مطلوبات تأجير
69,409,923	2,050,039	25,255,439	42,092,100	12,345	

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

18 أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تتمة)

18.3 مخاطر معدلات الربح

تنتج مخاطر معدلات الربح من احتمالية أن تؤثر التغيرات في معدلات الربح على الربحية المستقبلية أو القيمة العادلة للأدوات المالية.

تتمثل أرصدة الدائنين بموجب تمويل إسلامي وعقود التزامات التمويل والمفصح عنها في بيان المركز المالي المجمع في أدوات مالية تحمل معدلات الربح.

18.4 مخاطر العملات الأجنبية

إن مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار تحويل العملات الأجنبية. لا تتعرض المجموعة لمخاطر العملات نظراً لأن جزءًا جوهريًا من أدواتها المالية مدرج بالدينار الكويتي.

19 إدارة رأس المال

إن هدف المجموعة الرئيسي من إدارة رأس المال هو ضمان المحافظة على معدلات رأس المال الجيدة لدعم الأعمال التي تقوم بها وتحقيق أعلى قيمة يحصل عليها المساهمون.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء تعديلات عليه في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية. لم يتم إجراء أي تغييرات في الأهداف أو السياسات أو الإجراءات خلال السنتين المنتهيتين في 31 ديسمبر 2021 و 31 ديسمبر 74,191,957 يتكون إجمالي حقوق الملكية من بنود رأس المال والاحتياطي الإجباري والأرباح المرحلة ويقدر ذلك بمبلغ 74,191,957 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (2020) 70,640,410 دينار كويتي).

20 قياسات القيمة العادلة

تتكون الأدوات المالية من الموجودات والمطلوبات المالية.

نتكون الموجودات المالية من الأرصدة لدى البنوك والمدينين التجاريين والمدينين الأخرين والمبالغ المستحقة بموجب اتفاقيات ائتمان بأقساط آجلة. تتكون المطلوبات المالية من الدائنين والمصروفات المستحقة والدائنين بموجب تمويل إسلامي.

إن القيمة العادلة لكافة الأدوات المالية لا تختلف بصورة مادية عن قيمتها الدفترية. بالنسبة للموجودات والمطلوبات المالية السائلة أو ذات فترة استحقاق قصيرة الأجل (أقل من اثني عشر شهراً) من المفترض أن تعادل القيمة الدفترية قيمتها العادلة تقريباً.